

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ ĐIỆN BÀN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 897 /UBND

Điện Bàn, ngày 21 tháng 6 năm 2017

V/v trả lời đơn của ông Đàm Trần Minh
Thọ, đại diện Hội đồng tộc biểu làng Hà
Quảng, Điện Dương

Kính gửi: Ông Đàm Trần Minh Thọ.

Ủy ban nhân dân thị xã nhận đơn của ông Đàm Trần Minh Thọ, đại diện Hội đồng tộc biểu làng Hà Quảng, Điện Dương (*Đơn được UBND tỉnh chuyển đến theo Công văn số 1297/UBND ngày 22/3/2017*). Nội dung: Kiến nghị giữ lại một phần đất rừng Hà Quảng - nơi yên nghỉ của 38 vị Tiền Hiền, Hậu Hiền làng Hà Quảng, phường Điện Dương.

Sau khi xem xét nội dung đơn trên và Báo cáo số 31/BC-QLĐT ngày 05/5/2017 của Phòng Quản lý đô thị, UBND thị xã có ý kiến như sau:

1. Kết quả kiểm tra, khảo sát về quy mô, diện tích, ranh giới tứ cận và quy hoạch khu vực theo đơn kiến nghị:

- Diện tích ước khoảng 50ha, trong đó có khoảng 3.000 ngôi mộ xây của 04 khối phố: Quảng Gia, Hà Quảng Bắc, Hà Quảng Đông, Hà Quảng Tây.

- Ranh giới tứ cận: phía Bắc: giáp Khu tái định cư Thiên đường Cổ Cò (Khu bệnh viện C cũ); phía Nam: giáp Khu dân cư Thống nhất mở rộng; phía Đông: giáp Khu vui chơi văn hóa, giải trí nghỉ dưỡng đô thị sinh thái Thiên đường Cổ Cò; phía Tây: giáp đất nông nghiệp và cách sông Cổ Cò khoảng 800m nơi xa nhất và khoảng 100m nơi gần nhất.

- Về quy hoạch: Khu đất này nằm trong khu vực nghiên cứu lập quy hoạch phân khu (1/2000) khu vực ven sông Cổ Cò, đoạn qua thị xã Điện Bàn đã được UBND tỉnh thông báo thỏa thuận địa điểm tại Thông báo số 215/TB-UBND ngày 25/5/2016. Thời gian lập nhiệm vụ quy hoạch không quá 01 tháng và thời gian lập đồ án quy hoạch không quá 09 tháng kể từ ngày ký thông báo (từ ngày 25/5/2016 đến ngày 25/02/2017). Đến nay, thời gian lập quy hoạch đã quá hạn so với thời gian quy định, nhưng Công ty vẫn chưa hoàn thành công tác lập và phê duyệt Quy hoạch phân khu 1/2000 để làm cơ sở tiến hành các bước tiếp theo của dự án.

Theo quy hoạch chung khu vực ven biển từ huyện Điện Bàn (nay là thị xã) đến thành phố Hội An được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 603/QĐ-UBND ngày 20/02/2013, khu vực nêu trên được định hướng phát triển du lịch khu đô thị ven biển. Theo đó, tất cả mồ mả được cải táng đưa vào Khu nghĩa địa Tân khai, phường Điện Dương.

Hiện nay, UBND tỉnh đã có Thông báo số 95/TB-UBND ngày 21/3/2017 thảo thuận nghiên cứu lập thủ tục đầu tư xây dựng dự án Khu đô thị Điện Dương

cho Công ty CP Tập đoàn T&T, diện tích nghiên cứu khoảng 340 ha, thời gian lập nhiệm vụ quy hoạch là 01 tháng.

2. Đối với nguyện vọng của 38 tộc họ về việc đề nghị các cấp chính quyền cho phép tồn tại khu mộ hiện hữu này trong lòng dự án, không an táng mộ mới:

Căn cứ quy hoạch chung ven biển được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 603/QĐ-UBND thì khu vực nêu trên được định hướng phát triển du lịch khu đô thị ven biển. Vì vậy, UBND thị xã thống nhất giữ nguyên định hướng phát triển du lịch và đô thị ven biển, đồng thời có chủ trương cải táng mồ mả trong khu vực này đưa vào Khu nghĩa địa Tân Khai khi các đồ án quy hoạch được triển khai.

Vậy, UBND thị xã trả lời cho ông Đàm Trần Minh Thọ được rõ.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh Quảng Nam (thay b/c);
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- CT, các PCT UBND thị xã;
- Phòng QLĐT;
- Phòng TN-MT;
- CN Trung tâm PTQĐ ĐB;
- UBND phường Điện Dương;
- C, PVP;
- Lưu: VT, c.Thuận.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phan Minh Dũng

